

BUREAUX CANOBA

LA COBA
66680 CANOHES



ALONSO SARRAUTE
ASSOCIÉS
ATELIER D'ARCHITECTURE

MODIFICATION:

INDICE:

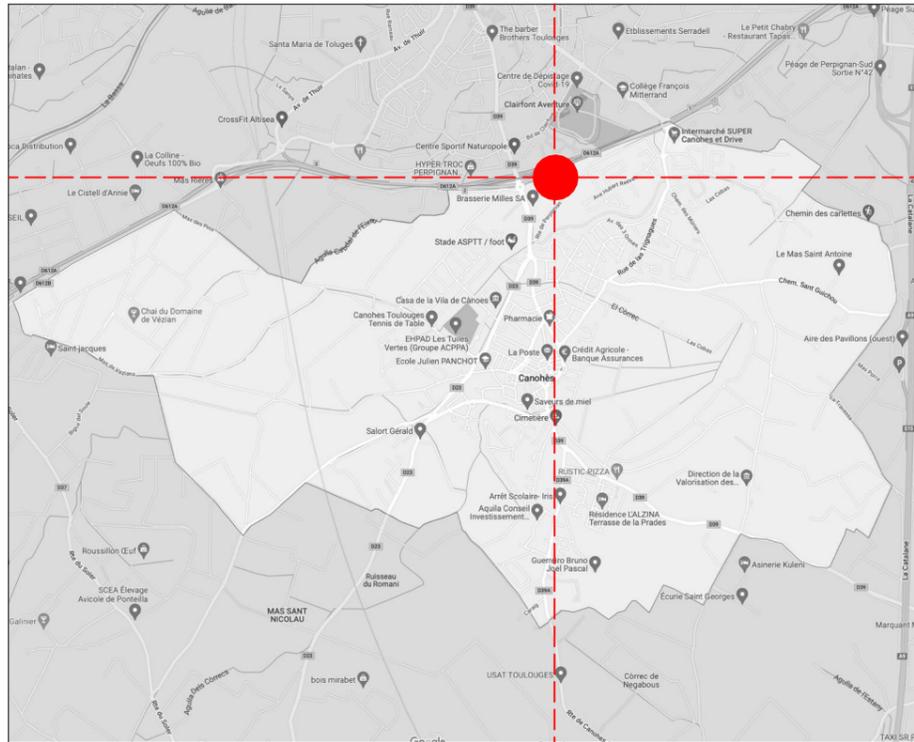
Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives.
La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

BUREAUX CANOBA

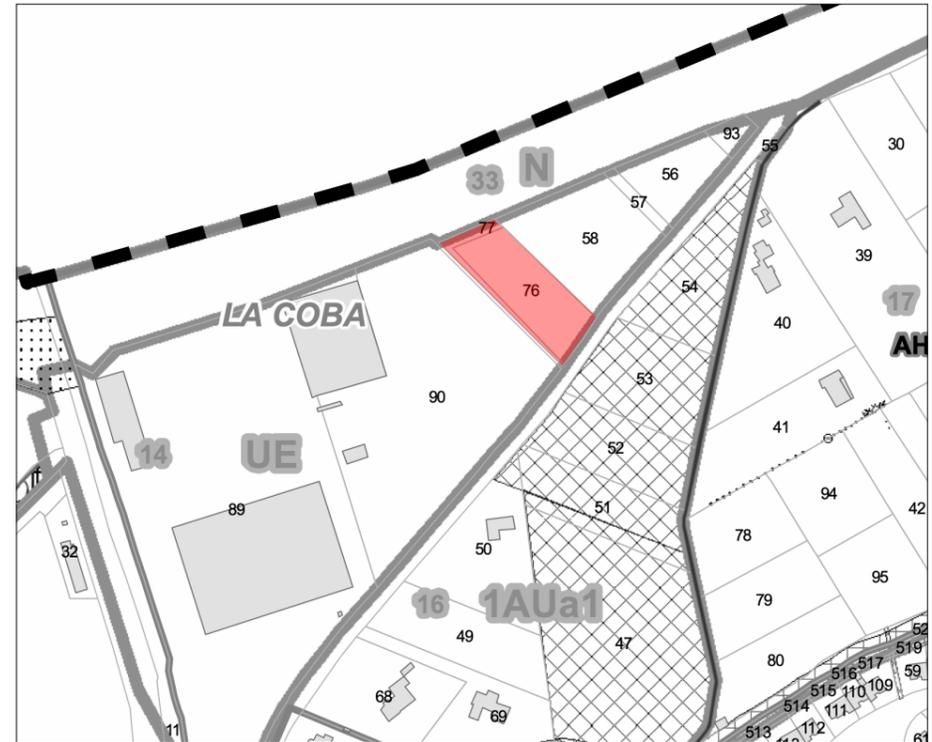
DATE:
03/02/2023

BUREAUX CANOBA

LA COBA
66680 CANOHES



COMMUNE DE CANOHES



PLAN DE ZONAGE PLU

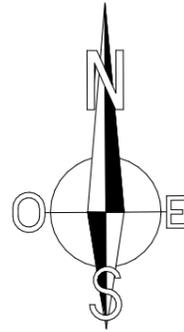


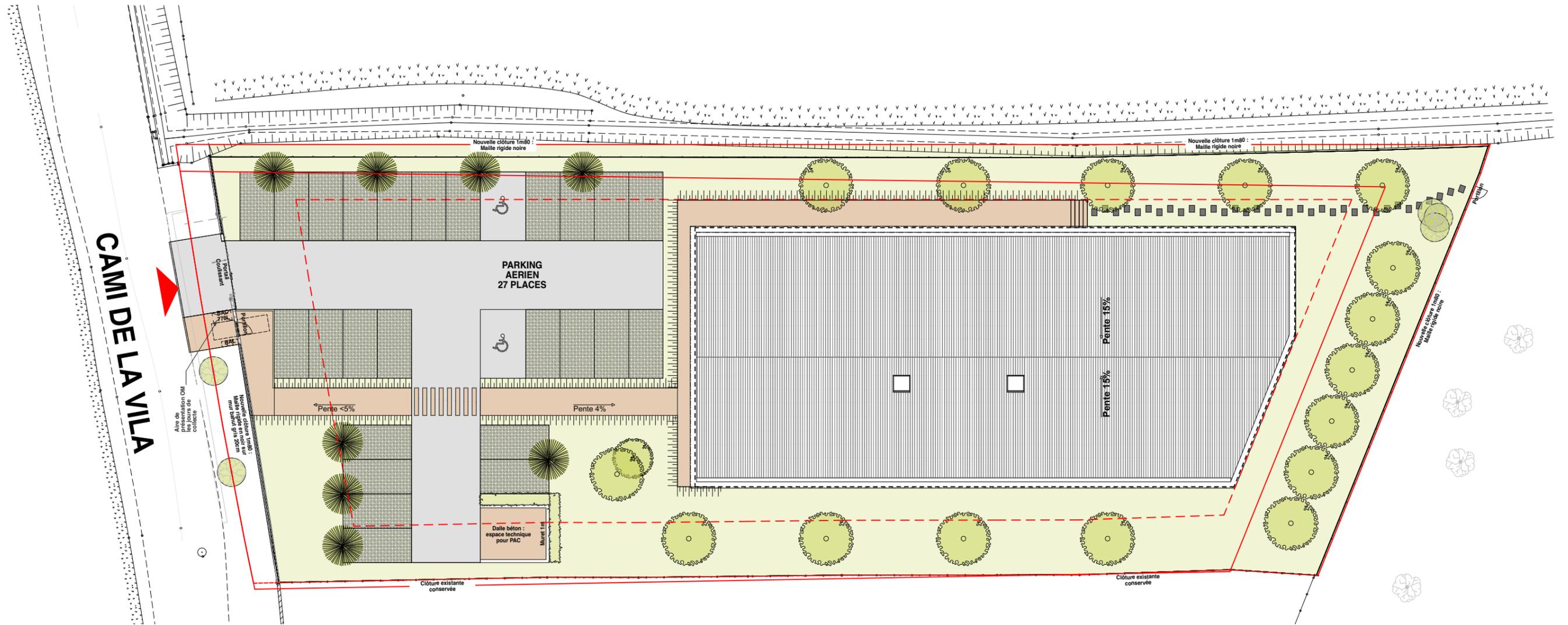
PHOTO SATELLITE



PLAN DE CADASTRE

BUREAUX CANOBA

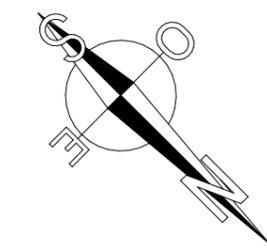
LA COBA
66680 CANOHES



CAMI DE LA VILA

PARKING
AERIEU
27 PLACES

Dalle béton :
espace technique
pour PAC



ALONSO SARRAUTE
ASSOCIES
ATELIER D'ARCHITECTURE

MODIFICATION:

INDICE:

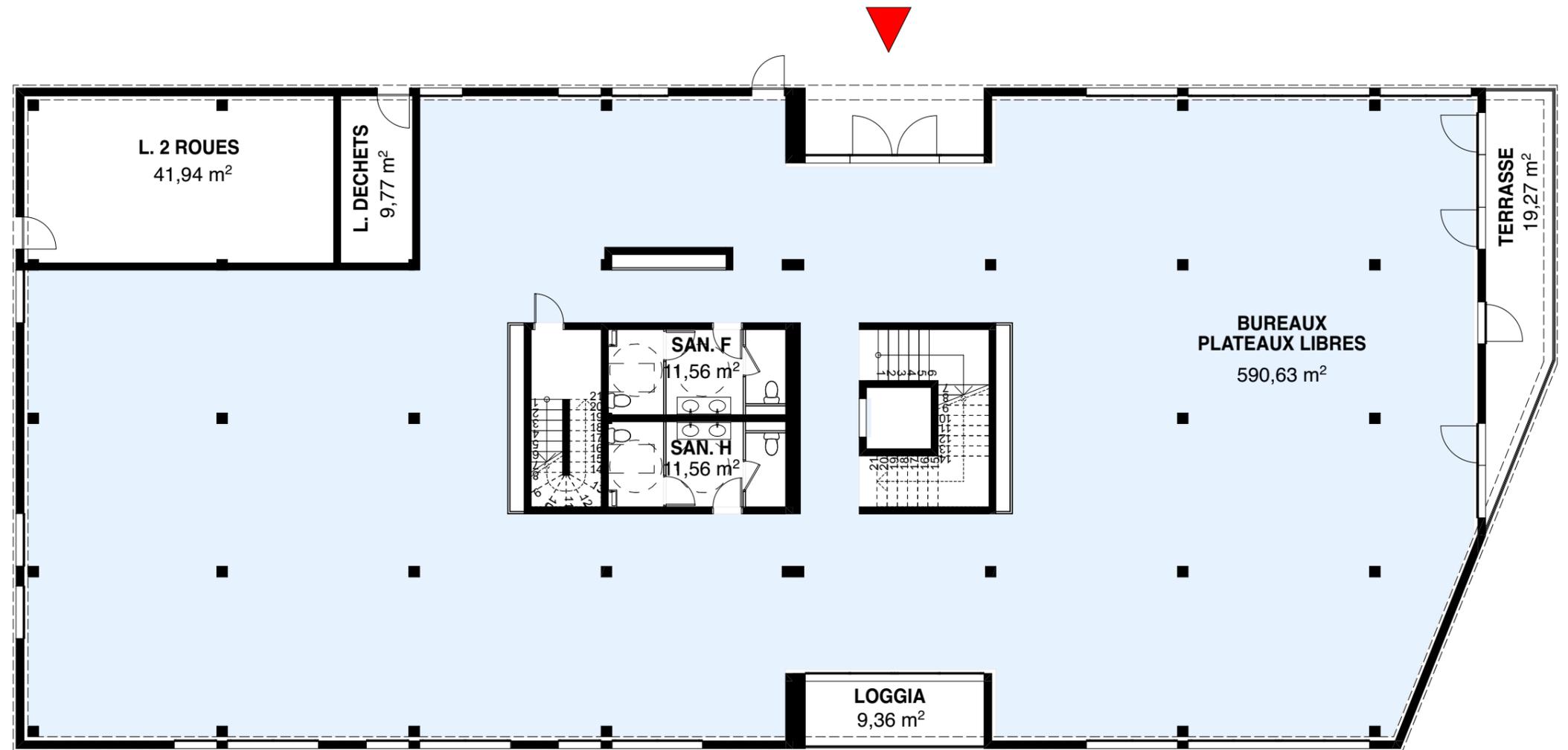
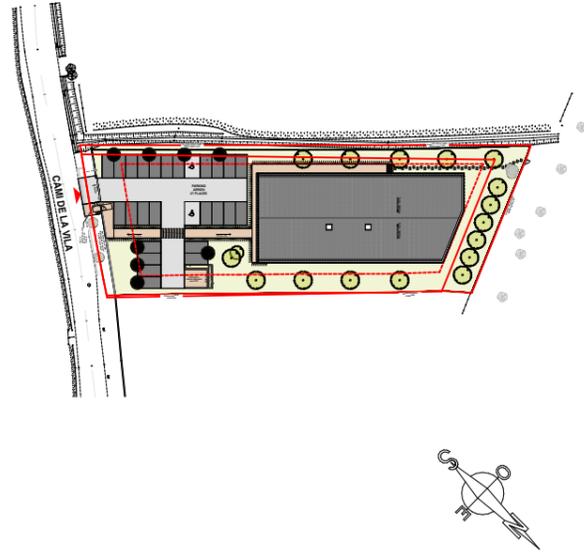
Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

PLAN DE MASSE

DATE:
03/02/2023

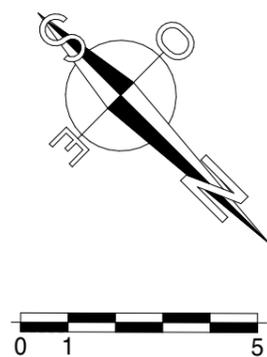
BUREAUX CANOBA

LA COBA
66680 CANOHES



RDC PLATEAU LIBRE RDC

PLATEAU LIBRE	SU : 590,63 m²
SANITAIRES	23,12 m ²
LOGGIA ET TERRASSE	28,63 m ²



ALONSO SARRAUTE
ASSOCIES
ATELIER D'ARCHITECTURE

MODIFICATION:

INDICE:

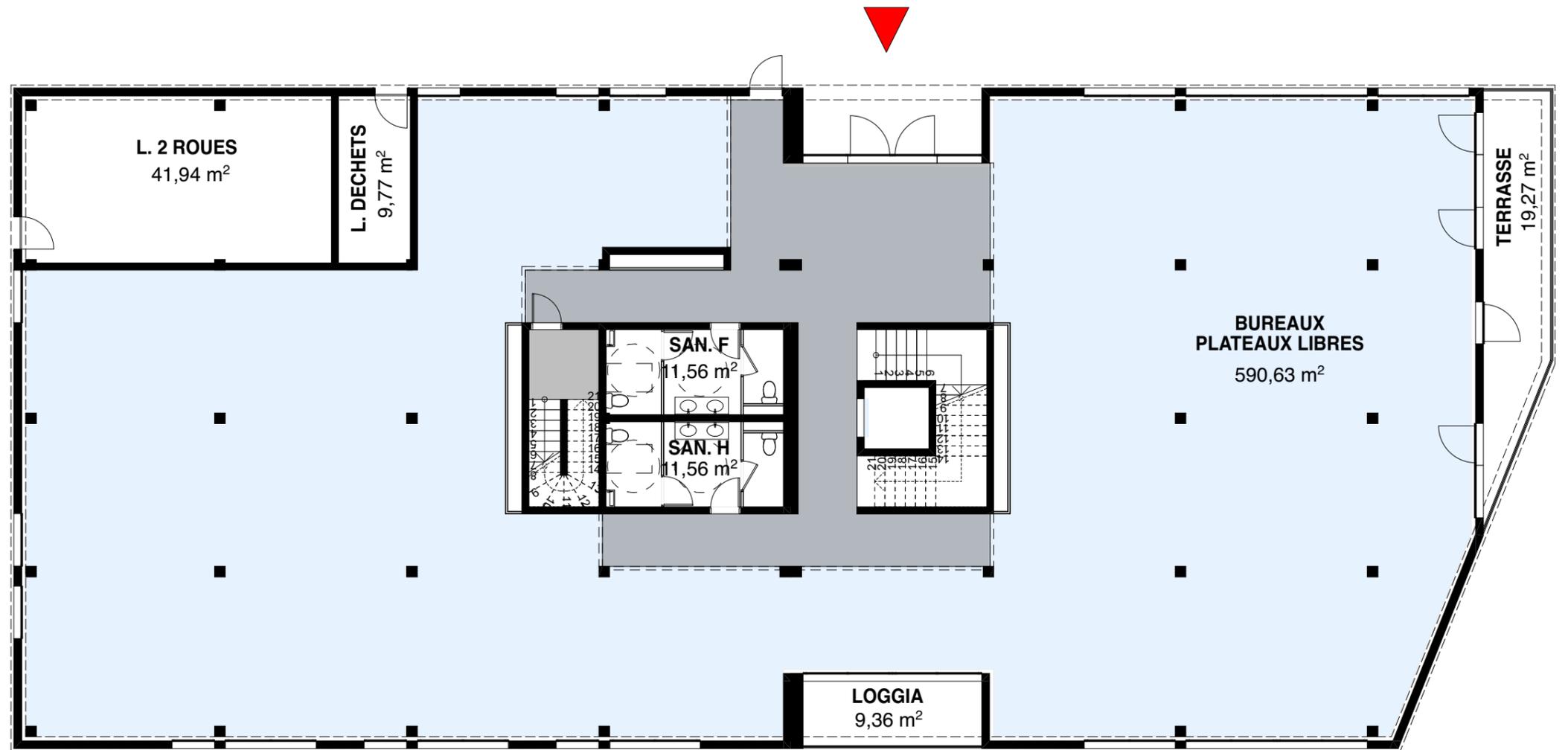
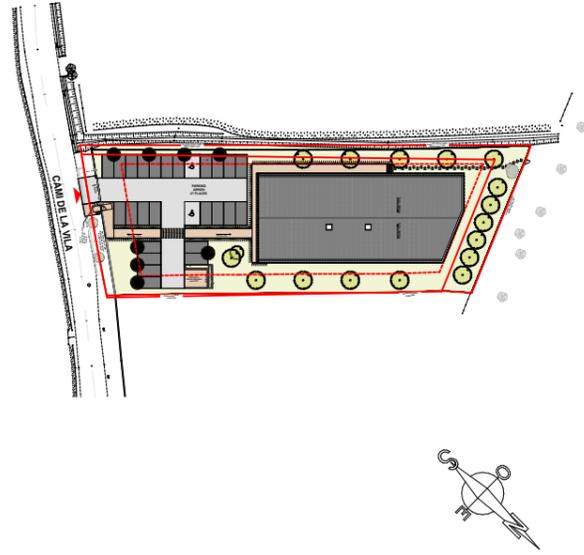
Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

PLATEAU LIBRE RDC

DATE:
03/02/2023

BUREAUX CANOBA

LA COBA
66680 CANOHES



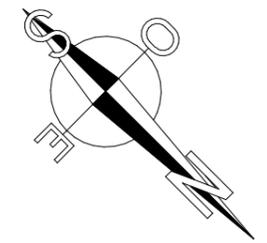
RDC PLATEAU DIVISIBLE RDC

PLATEAU LIBRE SU : 590,63 m²

dont
Circulations, Parties communes 74,65 m²

SANITAIRES 23,12 m²

LOGGIA ET TERRASSE 28,63 m²



ALONSO SARRAUTE
ASSOCIES
ATELIER D'ARCHITECTURE

MODIFICATION:

INDICE:

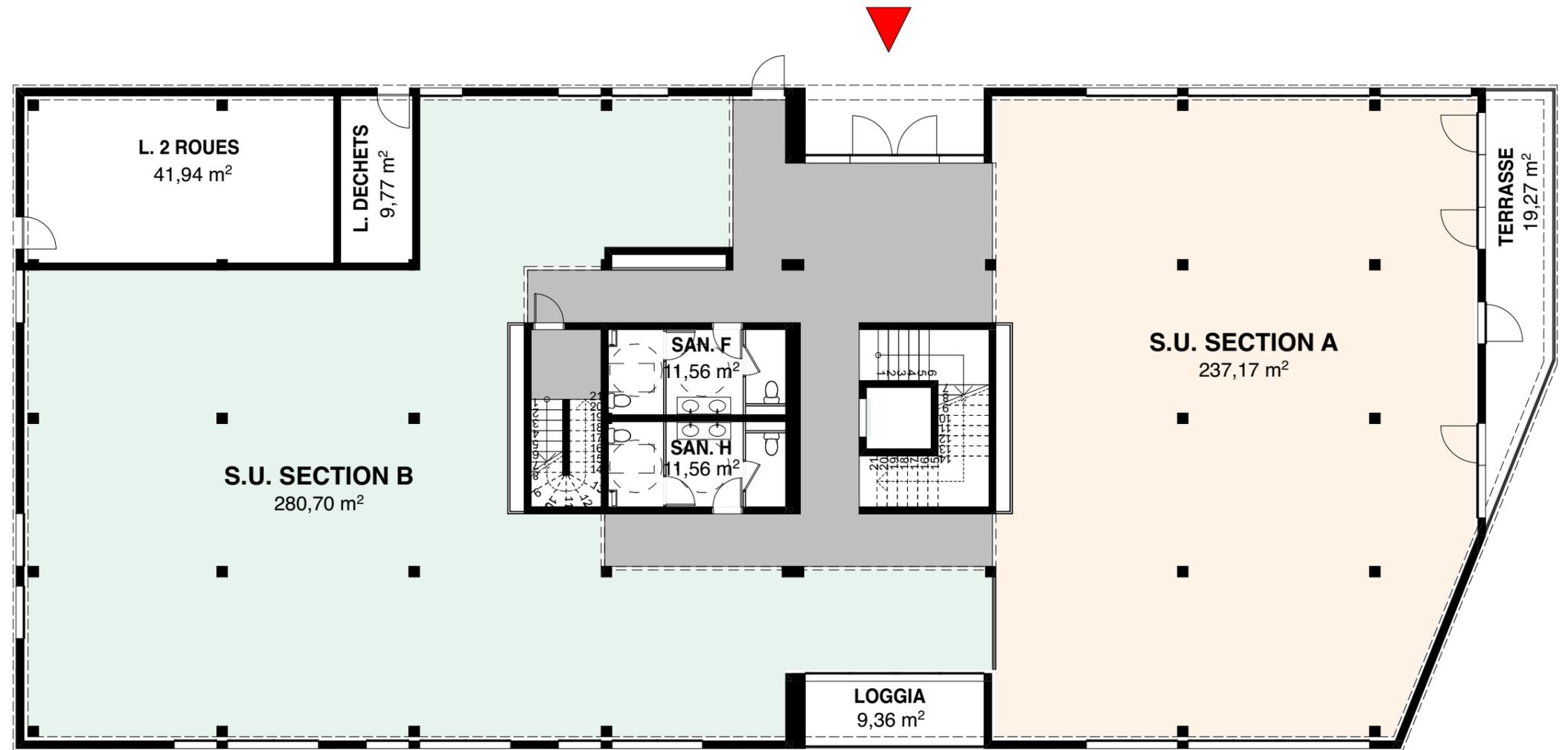
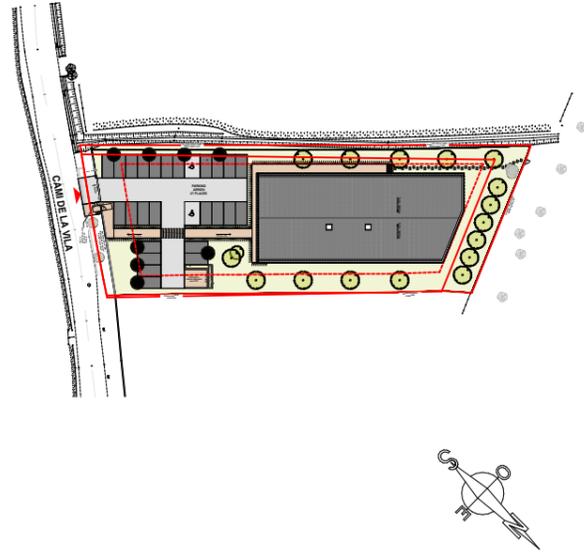
Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

PLATEAU DIVISIBLE RDC

DATE:
03/02/2023

BUREAUX CANOBA

LA COBA
66680 CANOHES

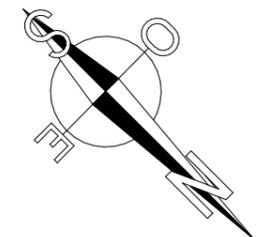


RDC PLATEAU RDC DIVISE EN 2 SECTIONS

SECTION A SU : 237,17 m²
TERRASSE 19,27 m²

SECTION B SU : 280,70 m²
LOGGIA 9,36 m²

Circulations, Parties communes 74,65 m²
Sanitaires 23,12 m²
Local 2 Roues 41,94m²
Local Déchets 9,77 m²



ALONSO SARRAUTE
ASSOCIES
ATELIER D'ARCHITECTURE

MODIFICATION:

INDICE:

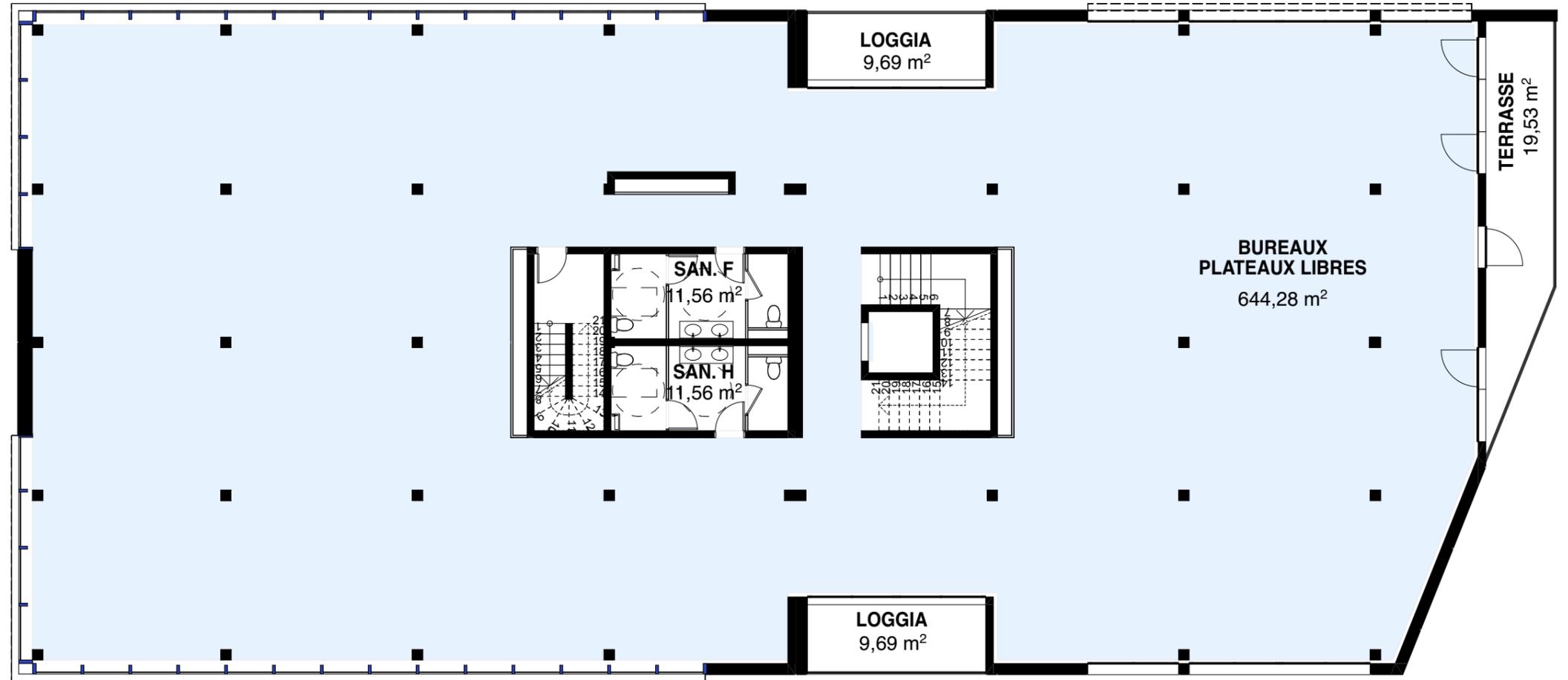
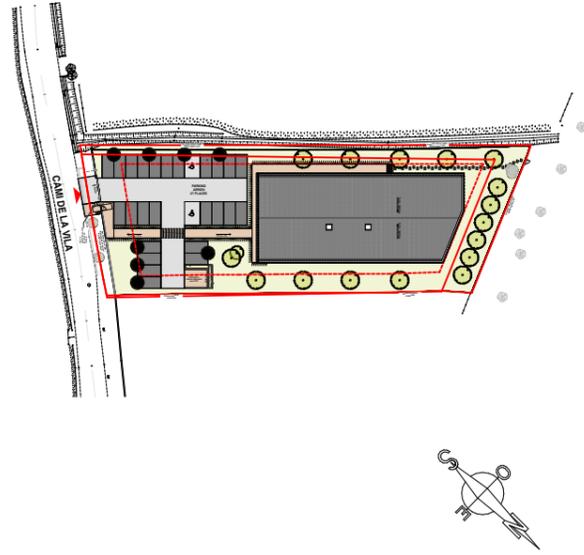
Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

PLATEAU RDC DIVISE EN 2 SECTIONS

DATE:
03/02/2023

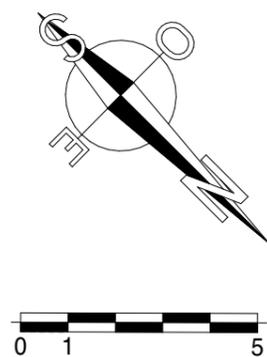
BUREAUX CANOBA

LA COBA
66680 CANOHES



R+1 / R+2 PLATEAU LIBRE ETAGE COURANT

PLATEAU LIBRE	SU : 644,28 m²
SANITAIRES	23,12 m ²
LOGGIAS ET TERRASSE	38,91 m ²



ALONSO SARRAUTE
ASSOCIES
ATELIER D'ARCHITECTURE

MODIFICATION:

INDICE:

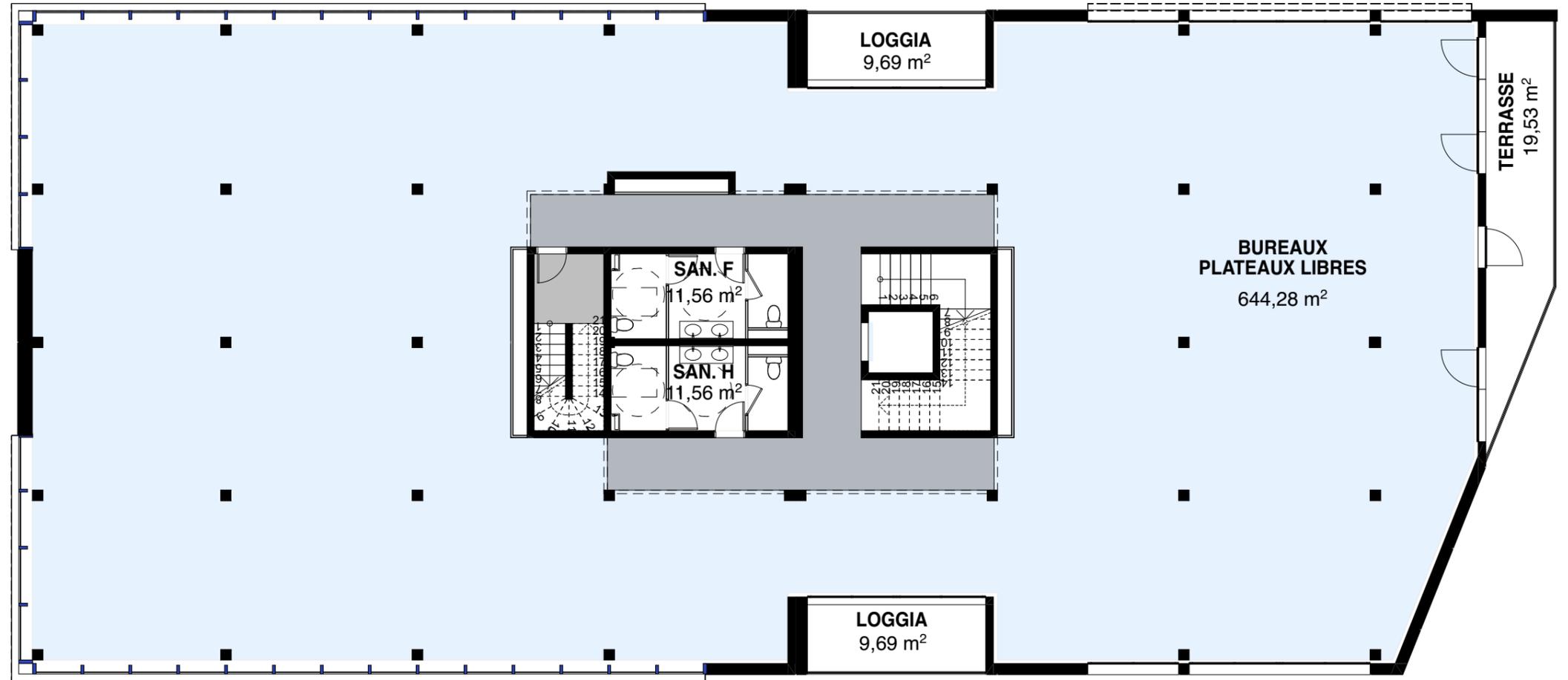
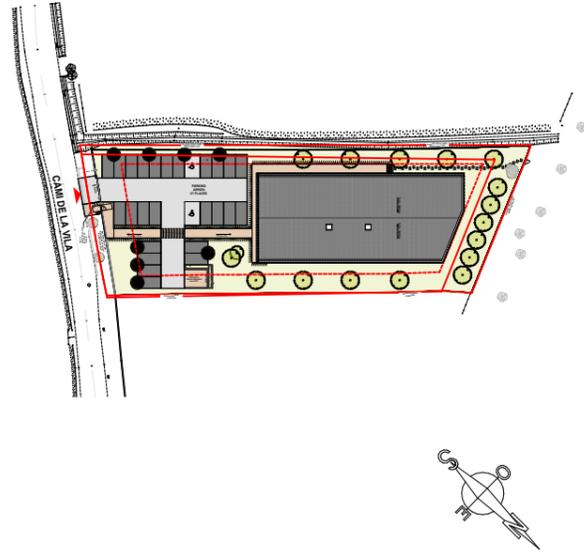
Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives.
La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

PLATEAU LIBRE ETAGE COURANT

DATE:
03/02/2023

BUREAUX CANOBA

LA COBA
66680 CANOHES



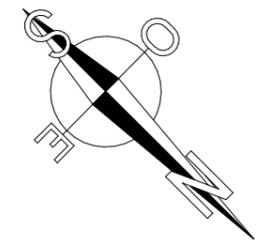
R+1 / R+2 PLATEAU DIVISIBLE ETAGE COURANT

PLATEAU LIBRE SU : 644,28 m²

dont
Circulations, Parties communes 49,61 m²

SANITAIRES 23,12 m²

LOGGIAS ET TERRASSE 38,91 m²



ALONSO SARRAUTE
ASSOCIES
ATELIER D'ARCHITECTURE

MODIFICATION:

INDICE:

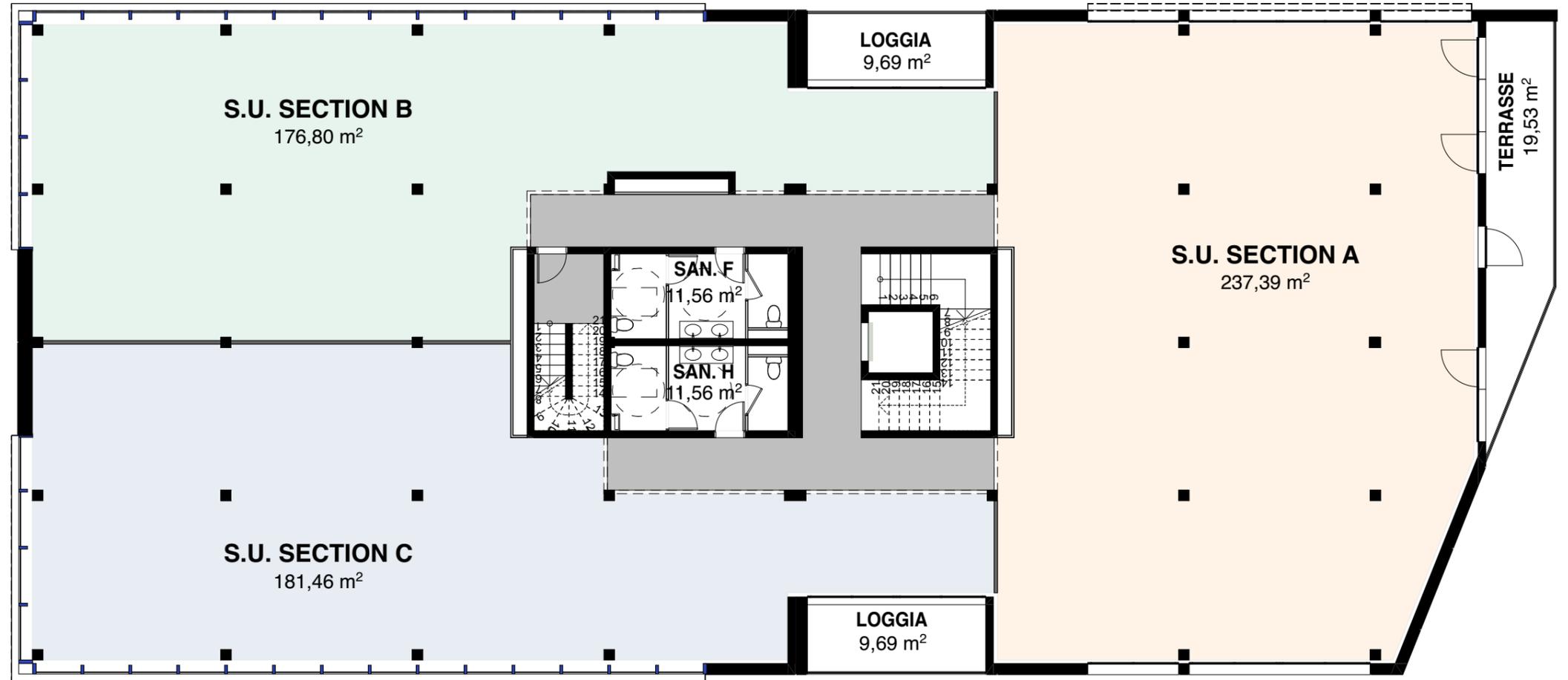
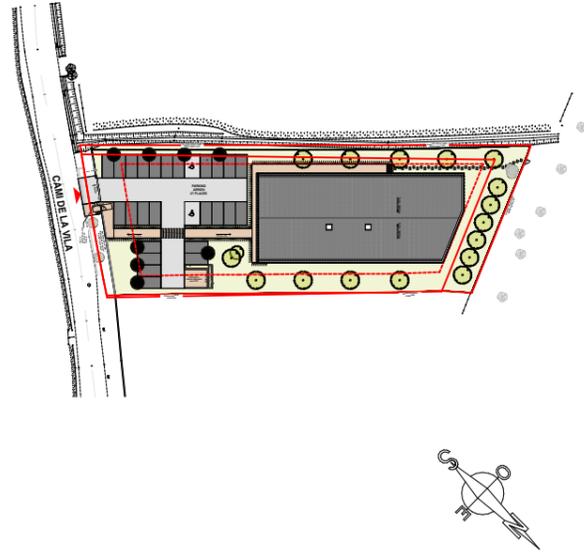
Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives.
La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

PLATEAU DIVISIBLE ETAGE COURANT

DATE:
03/02/2023

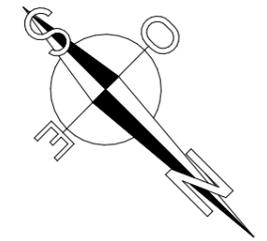
BUREAUX CANOBA

LA COBA
66680 CANOHES



R+1 / R+2 PLATEAU DIVISE EN 3 SECTIONS

SECTION A	SU : 237,39 m²
TERRASSE	19,53 m ²
SECTION B	SU : 176,80 m²
LOGGIA	9,69 m ²
SECTION C	SU : 181,46 m²
LOGGIA	9,69 m ²
Circulations, Parties communes	49,61 m ²
Sanitaires	23,12 m ²



ALONSO SARRAUTE
ASSOCIES
ATELIER D'ARCHITECTURE

MODIFICATION:

INDICE:

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives.
La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins. La différence de niveau indiquée entre l'intérieur et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

PLATEAU DIVISE EN 3 SECTIONS

DATE:
03/02/2023